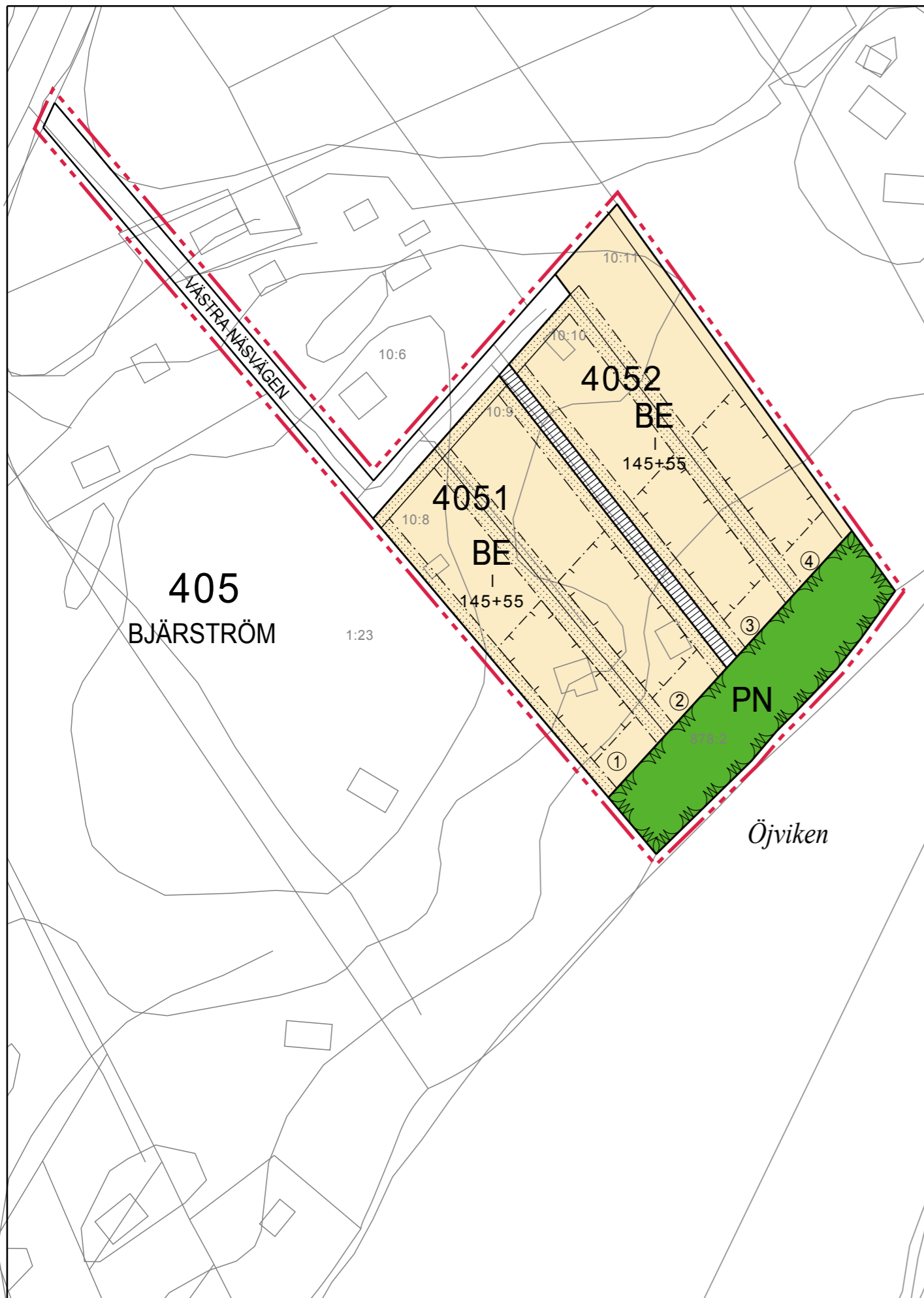
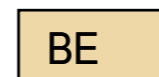


NY DETALJPLAN



TECKENFÖRKLARINGAR OCH BYGGNADSPANEBESTÄMMELSER



KVARTERSOMRÅDE FÖR EGNAHEMSHUS

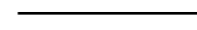
På tomten får uppföras högst tre från varandra fristående byggnader: en bostadsbyggnad inrymmande en bostadslägenhet och två ekonomibygnader. Bostadsbyggnadens våningsyta får vara högst 145 m² och ekonomibygnaders sammanlagda våningsyta högst 55 m². Ekonomibygnaden får placeras också utanför tomtens byggnadsyta, dock inte på tomtens sjöside och inte närmare än 4 m från tomtgränsen och 6 m från bostadsbyggnaden.



PARKOMRÅDE, SOM SKALL BEVARAS HUVUDSAKLIGEN I NATURLIGT TILLSTÅND. Vid stranden får bevaras mindre båtar och byggas bryggor.



LINJE 3 M UTANFÖR DET PLANOMRÅDE SOM FASTSTÄLLELSEN GÄLLER.



KVARTERS-, KVARTERSDELS- OCH OMRÅDESGRÄNS.



TOMTGRÄNS.

405

BYNUMMER.

BJÄRST

BYNAMN

4051

KVARTERSNUMMER.

②

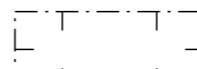
TOMTNUMMER.

I

ROMERSK SIFFRA ANGER STÖRSTA TILLÄTNA ANTAL VÅNINGAR I BYGGNADER, BYGGNAD ELLER DEL DÄRAV.

145+55

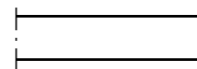
BYGGNADSRÄTT I KVADRATMETER VÅNINGSYTA. Första talet anger byggnadsrätt för en bostadsbyggnad och andra talet för separata ekonomibygnader.



BYGGNADSYTA



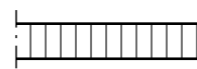
DEL AV OMRÅDE, SOM BÖR HÄLLAS I VÄRDAT SKICK..



GATA.

VÄSTRA NÄSVÄGEN

NAMN PÅ GATA.



FÖR GÅNGTRAFIK RESERVERAD VÄG..

Bilplatsbestämmelser:

På varje tomt skall minst två bilplatser reserveras.

Jomala den 25. februari 2010

Ursula Koponen
områdesarkitekt

Antagen av kommunfullmäktige den 17 juni 2010, § 36.

Planen har vunnit laga kraft den 27.8.2010. Kungjord den 16.9.2010.



FINSTRÖM / GODBY

Detaljplanändring för fastigheter 10:8 - 10:11 och 878:2. Genom detaljplanändringen ändras fritidshusområde (BF) till egnahemsområde (BE) och strövområde till park.